



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIRA**

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua João de Moraes, n.º 490 – Centro – Itapira-SP CEP 13970-903

Fone: (19) 3843-9100 – Fax: (19) 3863-2449 – E-mail: fazenda@itapira.gov.br

## **VALOR DA TERRA NUA POR HECTARES – 2020**

Valor de referência da Terra Nua do Município de Itapira, por hectares, para fins de Base de Cálculo do ITR - Imposto Territorial Rural para o **exercício de 2020**, de acordo com a Instrução Normativa RFB nº 1877/2019, de 14 de março de 2019:

| <b>Lavoura aptidão boa / Terra de cultura de primeira</b> | <b>Lavoura aptidão regular / Terra de cultura de segunda</b> | <b>Lavoura aptidão restrita</b> | <b>Pastagem Plantada / Terra para pastagem</b> | <b>Silvicultura ou Pastagem Natural / Terra para reflorestamento</b> | <b>Preservação da Fauna ou Flora / Terra de Campo</b> |
|---|--|---------------------------------|--|--|---|
| <b>R\$ 29.413,19</b>                                      | <b>R\$ 24.973,46</b>   | <b>R\$ 24.973,46</b>            | <b>R\$ 16.648,98</b>                           | <b>R\$ 12.764,21</b>   | <b>R\$ 10.544,35</b>                                  |

### **Dados sobre o Levantamento:**

- Responsável pelo Levantamento: Eng.º Agr.º Wagner de Oliveira Filippetto – Registro Nacional do Profissional (RNP): 260184970-3
- Início da realização de coleta: 01/06/2018
- Final da Realização de coleta: 30/11/2018
- Exercício: 2020

### **Descrição resumida da metodologia utilizada:**

- Utilizaram-se os dados oficiais contidos no Levantamento do Valor da Terra Nua do Instituto de Economia Agrícola (IEA) do Estado de São Paulo, disponível no site: [http://ciagri.iea.sp.gov.br/bancoiea\\_TEste/Precor\\_TerraNua\\_SEFAZ.aspx](http://ciagri.iea.sp.gov.br/bancoiea_TEste/Precor_TerraNua_SEFAZ.aspx)
- Os valores foram ajustados para data de 01/01/2019 por meio da variação da arroba do boi, utilizando-se o fator 1,034247 e para a data de 01/01/2020 por meio da variação do IGP-M (Índice Geral de Preços do Mercado), utilizando-se o fator 1,073179.

Prefeitura Municipal de Itapira, 28 de fevereiro de 2020.